**Regler og informasjon for gjestehybel i Maridalsveien borettslag, 233 B**

1. **Hvem kan leie**

- Alle andelseiere kan leie gjestehybelen til familie og venner som kommer på besøk. Selv om andelseier selv ikke bor der, skal styret ALLTID forholde seg til andelseier som leier lokalet og ikke de som bor der. Andelseiers nøkkel brukes til ytre inngangsdør, nøkkelboks med kode finnes ved døren til gjestehybelen.
2. **Andelseier er selv ansvarlig for at leietakerne følger borettslagets** **husordensregler**
- Det skal ikke røykes i hybelen og dyr skal ikke oppholde seg der. Ved brudd på disse reglene blir andelseier fakturert for arbeid og kostnader.  - Lokalet skal ikke bli brukt til fest eller store sammenkomster. Om husordensreglene blir brutt, kan andelseier bli nektet å leie lokalet i fremtiden. - Lokalet skal rengjøres og skal være i samme stand som man fant den. Blir ikke rengjøring godkjent, blir man fakturert for ekstra rengjøring.  - Blir møblement stjålet eller ødelagt, er andelseier ansvarlig for å erstatte dette.
3. **Selvbetjent booking-løsning**

- Booking gjør du nettsiden vår.
4. **Lengde**

- Man kan leie lokalet i maks 3 dager sammenhengende. Vi er mange andeler i borettslaget og for å gjøre det mest rettferdig, har man mulighet til å reservere lokalet 4 ganger i løpet av et år.
5. **Tilgjengelighet**

- Kalenderen på bookingsiden viser om ønsket periode er ledig.

 **Tap av nøkler
Ved tap av nøkler, må andelseier betale for ny nøkkel.**

**ANDELSEIER SOM LEIER GJESTEHYBELEN GODTAR BETINGELSENE SOM ER GITT HER**