

# **Regler og informasjon for gjesteleilighet i Maridalsveien borettslag, 231 C**

## **1. Hvem kan leie**

- Alle andelseiere kan leie gjesteleiligheten til familie og venner som kommer på besøk. Selv om andelseier selv ikke bor der, skal styret ALLTID forholde seg til andelseier som leier lokalet og ikke de som bor der. Andelseiers nøkkel brukes til ytterdør fra gateplan. Andelseier får kode til inngangsdør på den mobilen som er oppgitt ved booking.
  - Denne gjesteleiligheten er også anvendelig til beboere som ønsker et sted til å arrangere middager, små fester, møter etc. Man leier som ellers: fra dato-til dato

## **2. Andelseier er selv ansvarlig for at leietakerne følger borettslagets husordensregler**

- Det skal ikke røykes i leiligheten og dyr skal ikke oppholde seg der. Ved brudd på disse reglene blir andelseier fakturert for arbeid og kostnader. Om husordensreglene blir brutt, kan andelseier bli nektet å leie lokalet i fremtiden.

## **3. Rengjøring**

Lokalet skal rengjøres og skal være i samme stand som man fant den. Blir ikke rengjøring godkjent, blir man fakturert for ekstra rengjøring. Blir inventar stjålet eller ødelagt, er andelseier ansvarlig for å erstatte dette.

## **4. Leibeløp**

- Leien betales over nettet forskuddsvis. Gå inn under 'Utleie av lokaler', der finner man betalingslink.

## **5. Lengde for leie**

- Man kan leie lokalet i maks 5 dager sammenhengende. Vi er mange andelseiere i borettslaget og for å gjøre det mest rettferdig, har man mulighet til å reservere lokalet 4 ganger i løpet av et år.

## **6. Ved feilbooking eller kansellering refuseres ikke leien**

**ANDELSEIER SOM LEIER GJESTELEILIGHETEN GODTAR BETINGELSENE SOM ER  
GITT HER**